



Dosar 2093/114, Anul 2010

Debitor: SC ARION I SNC – în procedura simplificată de insolvență, în bankruptcy, en faillite,
Cif 6920998, J10/2834/1991, sediul social: com.Berca, jud.Buzău

ANUNT LICITATIE

Lichidatorul desemnat de Tribunalul Buzău în dosarul nr. **2093/114/2010** privind pe debitoarea SC Arion I SNC, societate în procedura simplificată de insolvență, conform Legii 85/2006, scoate la vânzare prin licitație publică cu strigare, conform Cod Procedură Civilă, următorul bun imobil:

-activ-Clădire magazin mixt situat în comuna Berca, sat Berca, jud.Buzău, cv 43, parcelele 873-876, în suprafață construită la sol de 18 mp, suprafață desfășurată de 72,12 mp, regim înălțime S+P+1+M, număr cadastral 4559 (fără teren), la prețul de pornire de 41.993 lei (exclusiv TVA),

Activul are înregistrat sechestrul în favoarea creditorului garantat DGFP Buzău, conform Proces verbal de sechestrul bunuri imobile nr.1/16.03.2009.

Aceasta valoare reprezintă prețul de pornire al licitației și nu conține TVA.

Activul este scos la vânzare, la licitație, cf. Cod Procedură civilă la cel mai mare preț oferit, cei interesați putând depune oferte pt. respectivul bun.

Plata prețului bunului va urma regimul juridic al Codului fiscal.

Bunul imobil ce se vinde este grevat de sarcini. Conform dispozițiilor art.53¹ din Legea nr.85/2006 a insolvenței cu aplicarea art.775 Cod procedură civilă, bunul vândut va fi dobândit de adjudecatar liber de orice sarcini precum ipotecă, garanții reale mobiliare sau drepturi de retenție de orice fel, ori de măsuri asigurătorii.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului supus vânzării au obligația să anunțe lichidatorul judiciar înainte cu minim 5 zile raportat la data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea decăderii.

Adjudecatarul va fi ținut la plata prețului de adjudecare în termen de cel mult 30 de zile de la data vânzării pentru bunul imobil, ținându-se seama de garanția depusă în contul prețului. Nedepunerea prețului atrage aplicarea dispozițiilor art.849 C.p.c.

Licitatia este organizată conform Cod procedura civilă și va avea loc în data de **28 septembrie 2021, ora 14,00**, la sediul lichidatorului judiciar din Buzău, str. Piața Daciei, bl.E, sc.D, ap.5 bis, parter, iar în cazul neadjudecării, licitația repetându-se la fiecare doua saptamani (*14 zile de la data primei licitatii*), la aceeași oră și în același loc. Informații suplimentare la lichidatorul desemnat.

Tel/Fax.0238 / 711.126.